STRUTTURA COMMISSARIALE

per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio 2012

Decreto-legge 6 giugno 2012, n.74, come convertito in Legge 1° agosto 2012, n.122

DECRETO N. **42** del **09/09/2025**

Identificativo Atto n. 46

OGGETTO:

PIANO DEGLI INTERVENTI DELLA RICOSTRUZIONE – INTERVENTI PER IL RIPRISTINO DEI BENI DI RILEVANZA CULTURALE AD ALTO RISCHIO DI PERDITA O COMPROMISSIONE - CONFERMA DEL CONTRIBUTO PROVVISORIO CONCESSO IN FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI PER IL PROGETTO "MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO DI CULTO "ORATORIO DELLA GABIANELLA" IN LOCALITÀ SAN ROCCO DI QUISTELLO (MN)" – ID BAC-25 – CUP N.J51F18000050001 – E CONTESTUALE EROGAZIONE DELLA QUOTA A STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI FINO AL 15% DEL CONTRIBUTO.

IL SOGGETTO ATTUATORE

VISTE le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

DATO ATTO del fatto che lo Stato di Emergenza è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2025, dalla legge 30 dicembre 2024, n.207.

VISTO il D.L. 6 giugno 2012, n.74 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", pubblicato nella G.U. n.131 del 7 giugno 2012 e convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito DL 74/2012), con il quale:

- i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto sono stati nominati Commissari delegati per la ricostruzione;
- è stato istituito il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati;
- è stato stabilito che i Presidenti delle tre Regioni possano adottare "*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi per le attività di ricostruzione*" ed inoltre, in qualità di Commissari, possano costituire una apposita Struttura Commissariale e si possano avvalere e/o delegare funzioni attribuite dallo stesso D.L. ai Sindaci dei Comuni e ai Presidenti delle Provincie interessate dal sisma per l'attuazione dei necessari interventi (art.1, comma 5 e 5-bis).

VISTO l'art.10, comma 15-ter, del D.L. n.83/2012, così come convertito in legge, secondo cui, al fine di operare l'opportuno raccordo con le ulteriori Amministrazioni interessate, i Presidenti delle Regioni possono avvalersi, nel rispetto della normativa vigente e nei limiti delle risorse umane, strumentali e finanziarie disponibili a legislazione vigente e comunque senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, di Soggetti Attuatori all'uopo nominati, cui affidare specifici settori di intervento sulla base di specifiche direttive ed indicazioni appositamente impartite.

CONSIDERATO che l'art.1, comma 5, dello stesso D.L. n.74/2012, così come modificato dall'art.10, comma 15, del D.L. n.83/2012 e successivamente dall'art.6-sexies del D.L. 43/2013, prevedeva che – a supporto dei Commissari – potesse essere costituita apposita Struttura Commissariale composta da personale dipendente delle pubbliche amministrazioni in posizione di distacco o di comando, anche parziale, nel limite di 15 unità di personale, con oneri posti a carico delle risorse assegnate nell'ambito della ripartizione del Fondo per la Ricostruzione di cui all'art.2 del citato D.L. n.74/2012.

DATO ATTO del disposto delle Ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:

- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la StrutturaCommissariale di cui all'art.1, comma 5°, del DL 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art.1 del decreto legge 6 giugno 2012, n.74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n.122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

RICORDATO che presso la Banca d'Italia – Sezione di Tesoreria Provinciale dello Stato di Milano – è stato aperto il conto di contabilità speciale n.5713/139, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

RICORDATO che, con precedente Ordinanza commissariale 9 giugno 2016, n.226, è stato avviato il *Piano per la salvaguardia dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione*, rivolto al ristoro dei danni da sisma per quegli edifici vincolati che, alla data del 18 febbraio 2016, risultassero ancora danneggiati a causa del sisma 2012 e per i quali non fossero stati richiesti od ottenuti precedenti contributi per il ripristino post-sisma 2012.

DATO ATTO del fatto che detto Piano stralcio è stato attuato mediante le Ordinanze commissariali nn.299, 363, 533, 542, 716 e 810, quest'ultima del 12 settembre 2022, rappresentante l'aggiornamento n.7 (Sette) per detto Piano.

DATO ATTO del fatto che il suddetto *Piano per la salvaguardia dei beni di rilevanza culturale ad alto rischio di perdita o compromissione* è stato recentemente integrato nell'unitario "*Piano degli Interventi della Ricostruzione*", che raccoglie ora tutti gli interventi seguiti direttamente dal Commissario, ad opera della Ordinanza commissariale 3 dicembre 2024, n.950.

RICORDATO che l'intervento di ricostruzione proposto dai [redacted] solidalmente fra loro, e denominato "*Messa in sicurezza edificio di culto "Oratorio della Gabbianella" in località San Rocco di Quistello (MN)*" rientra fra i progetti finanziati di cui all'allegato A "*Interventi Finanziati*" di detta Ordinanza n.950.

DATO ATTO del fatto che con Ordinanza commissariale 23 ottobre 2023, n.900, il Commissario ha approvato il progetto di messa in sicurezza in parola, per un importo

complessivo presunto di € 360.775,26, ed ha concesso un contributo provvisorio in favore dei [redacted], solidalmente fra loro, di € 352.748,75.

VISTO il Decreto del Soggetto Attuatore 28 luglio 2020, n.119, che approva, da ultimo, le "*disposizioni tecniche e procedurali per la presentazione, il finanziamento e la rendicontazione di progetti legati alla ricostruzione post sisma del maggio 2012 relativamente ad interventi su immobili pubblici, edifici ad uso pubblico, interventi nei centri storici, sui beni culturali e immobili di proprietà di onlus*", con cui il Soggetto Attuatore sostituisce il precedente Decreto del Soggetto Attuatore n.47/2016.

DATO ATTO che il sopra citato Decreto n.119/2020 è applicabile all'intervento in oggetto in quanto assorbe integralmente le precedenti disposizioni vigenti.

VISTA la nota 29 luglio 2025, assunta in atti della gestione commissariale in pari data con protocollo n.C1.2025.0000609, con la quale il tecnico incaricato ing. [redacted], in nome e per conto dei beneficiari [redacted], ha trasmesso la documentazione prevista al punto 5.4.2 del citato Decreto del Soggetto Attuatore n.119/2020, ai fini della conferma del contributo finale e dell'erogazione della quota di contributo fino al 15% dello stesso, ed allo scopo ha allegato:

- copia del contratto con l'impresa esecutrice, debitamente sottoscritto tra le parti, contemplante tutte le previsioni dettate dall'Ordinanza Commissariale n.178;
- copia dei contratti sottoscritti con i tecnici incaricati;
- documentazione attestante le modalità di selezione delle imprese esecutrici;
- verbale di consegna e di inizio dei lavori;
- nuovo quadro economico;
- cronoprogramma di realizzazione degli interventi;
- copia del progetto esecutivo;
- fatture debitamente compilate ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (Codice CUP di progetto);
- verifica regolarità DURC e 48-bis DPR 602/73 dell'appaltatore e dei professionisti in corso di validità all'atto del pagamento;
- dichiarazioni relative agli adempimenti per l'anagrafe degli esecutori.

ACCERTATA la regolarità della documentazione presentata.

PRESO ATTO e **FATTE PROPRIE** le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato dell'intervento in argomento e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

QUADRO ECONOMICO	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE PRIMA DELLA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DOPO LA GARA D'APPALTO	QUADRO TECNICO ECONOMICO AMMESSO DALLA STRUTTURA COMMISSARIALE DOPO LA GARA D'APPALTO
LAVORI IN APPALTO E SICUREZZA	€ 269.860,38	€ 269.860,38	€ 268.565,05	€ 268.565,05
IVA 10% SUI LAVORI IN APPALTO	€ 26.986,04	€ 26.986,04	€ 26.856,51	€ 26.856,51
VERIFICHE GEOLOGICHE (CASSA E IVA COMPRESE)	€ 1.431,06	€ 1.431,06	€ 1.431,06	€ 1.431,06
IMPREVISTI SUI LAVORI (IVA COMPRESA)	€ 29.684,64	€ 26.986,04	€ 26.986,04	€ 26.986,04
SPESE TECNICHE, CASSA PREVIDENZIALE E IVA COMPRESA	€ 32.313,94	€ 26.986,04	€ 26.986,04	€ 26.986,04
INDAGINE ARCHEOLOGICA	€ 499,20	€ 499,20	€ 499,20	€ 499,20
RIBASSO DI GARA			€ 1.424,86	€ 1.424,86
QUADRO TECNICO ECONOMICO	**€ 360.775,26**	**€ 352.748,75**	**€ 352.748,75**	**€ 352.748,75**
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:				
RIMBORSO ASSICURATIVO	€ -	€ -	€ -	€ -
COFINANZIAMENTO	€ -	€ -	€ -	€ -
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO		**€ 352.748,75**		**€ 352.748,75**

PRESO ATTO, pertanto, del fatto che da detta istruttoria si conferma un contributo definitivo da porre a carico dei Fondi del Commissario delegato confermato in € **352.748,75**, comprensivi della quota di ribasso d'asta spettante.

RICORDATO che la citata Ordinanza di concessione n.900, individuava la copertura finanziaria dell'intervento nelle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713/139, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente a valere sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 444, della legge n.208/2015, capitolo 7452.

RITENUTO conseguentemente:

- di poter confermare il contributo definitivo concesso ai [redacted] solidalmente fra loro, per la realizzazione del progetto di "*Messa in sicurezza edificio di culto "Oratorio della Gabbianella" in località San Rocco di Quistello (MN)*" – ID BAC-25, CUP: J51F18000050001, in complessivi € 352.748,75;
- di poter erogare contestualmente la somma complessiva di € 48.650,68, quale anticipazione fino al 15% sul contributo come definitivamente sopra assegnato,

direttamente ai soggetti fornitori di lavori e servizi, così come meglio sotto riportato per singoli soggetti e relativi importi:

Soggetto Fornitore	Motivazione	Importo in €	Fattura n.	Data Fattura
IMPRESA EDILE [redacted] SRL	Lavori	44.313,23	64	23/07/2025
GEOSTUDIO [redacted]	Relazione Geologica	214,66	75	23/07/2025
GEOGRA' STP a R.L.	Rilievo Laser Scanner	292,80	211	24/07/2025
[redacted]	Progettazione e Coord Sic	3.755,11	13/E	24/07/2025
[redacted] ARCHEOLOGIA DI [redacted]	Indagine Archeologica	74,88	20	29/07/2025
TOTALE:		**48.650,68**		

RICHIAMATE:

- l'ordinanza 23 dicembre 2015, n.178, con la quale sono stati determinati gli obblighi in materia di clausole da inserire nei contratti di appalto, subappalto e subcontratto, che al punto 3 individua le previsioni relative alle procedure da tenere nell'ambito degli interventi per la ricostruzione pubblica al fine di garantire la tracciabilità dei flussi finanziari, il rispetto della normativa antimafia e l'implementazione dell'anagrafe degli esecutori;
- l'ordinanza 12 maggio 2017, n.313, con la quale si è stabilito che l'anagrafe venga popolata secondo lo schema quadro «*Elenco delle ordinanze di rilievo per l'esecuzione dei lavori per il ristoro dei danni da Sisma del 20 e 29 maggio 2012*», tra le quali era inserito anche il *Piano degli interventi finalizzati alla ricostruzione a salvaguardia dei beni di rilevanza storico-culturale ad alto rischio di perdita o compromissione*.

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn.26, 27 e 42.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

D E C R E T A

per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente richiamate,

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato dopo l'affidamento dell'intervento proposto dai [redacted] solidalmente fra loro, e denominato "*Messa in sicurezza edificio di culto "Oratorio della Gabianella" in località San Rocco di Quistello (MN)*", secondo il quadro tecnico-economico meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di confermare, conseguentemente, ai [redacted], solidalmente fra loro, per la realizzazione dell'intervento di messa in sicurezza in parola in parola, codice identificativo PIP-25, CUP J51F18000050001, il contributo definitivo di € **352.748,75**;

3. di confermare, altresì, che il contributo definitivo di cui al presente atto trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario delegato per la ricostruzione, ai sensi dell'articolo 1, comma 444, della legge n.208/2015, e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713/139, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

4. di erogare contestualmente la somma complessiva di € **48.650,68**, a titolo di quota a stato di avanzamento lavori, fino al 15% del contributo come definitivamente sopra assegnato, direttamente ai soggetti fornitori di lavori e servizi, così come meglio sotto riportato per singoli soggetti e relativi importi:

Soggetto Fornitore	Motivazione	Importo in €	Fattura n.	Data Fattura
IMPRESA EDILE [redacted] SRL	Lavori	44.313,23	64	23/07/2025
GEOSTUDIO [redacted]	Relazione Geologica	214,66	75	23/07/2025
GEOGRA' STP a R.L.	Rilievo Laser Scanner	292,80	211	24/07/2025
[redacted]	Progettazione e Coord Sic	3.755,11	13/E	24/07/2025
[redacted] ARCHEOLOGIA DI [redacted]	Indagine Archeologica	74,88	20	29/07/2025
TOTALE:		**48.650,68**		

5. di trasmettere il presente atto ai succitati soggetti fornitori ed ai [redacted], per tramite del proprio tecnico di fiducia [redacted], per i seguiti di competenza;

6. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del D.Lgs. n.33/2013.

IL SOGGETTO ATTUATORE
ROBERTO CERRETTI

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.